

Утверждены Советом
Национального объединения
изыскателей и проектировщиков
(протокол № ____ от «__» _____ 2026 г.)

**Правила саморегулирования в области инженерных
изысканий, архитектурно-строительного проектирования
«Порядок применения мер дисциплинарного воздействия в
отношении членов саморегулируемой организации»**

Москва

2026 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования «Порядок применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов саморегулируемой организации» (далее – Правила) разработаны в соответствии с частью 3 статьи 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минстроя России от 28.10.2025 № 656/пр «Об установлении порядка разработки, согласования и утверждения правил саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, внесения изменений в них, порядка их отмены, а также требований к ним и перечня таких правил».

1.2. Правила устанавливают систему мер дисциплинарного воздействия, основания и процедуру их применения к членам саморегулируемой организации за нарушения, в том числе за несоблюдение требований к представлению сведений о договорах и обязательствах.

2. Нарушения, за которые применяются меры дисциплинарного воздействия

2.1. Саморегулируемая организация применяет меры дисциплинарного воздействия за следующие нарушения:

2.1.1. несоблюдение членом саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в единых стандартах, стандартах на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, утвержденных

Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, подтвержденное:

2.1.1.1. вступившим в силу решением суда;

2.1.1.2. Советом Национального объединения изыскателей и проектировщиков при принятии решения в отношении специалиста – работника члена саморегулируемой организации об исключении сведений о нем из Национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

2.1.1.3. результатами проведенной плановой или внеплановой проверки;

2.1.2. привлечение членом саморегулируемой организации при исполнении договора подряда в качестве субподрядчика индивидуального предпринимателя или юридического лица, не являющегося членом саморегулируемой организации;

2.1.3. наличие двух и более отрицательных заключений экспертизы проектной документации, полученных в отношении одного объекта строительства;

2.1.4. выявление факта предоставления членом саморегулируемой организации недостоверных документов и сведений в отношении специалистов, документов и сведений, обязанность предоставления которых установлена внутренними документами саморегулируемой организации, правилами саморегулирования, непредоставление членом саморегулируемой организации документов и информации для подтверждения рейтинга члена саморегулируемой организации;

2.1.5. непредоставление членом саморегулируемой организации документов и сведений по запросу саморегулируемой организации;

2.1.6. неисполнение членом саморегулируемой организации требования части 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации о внесении дополнительного взноса в компенсационный фонд при получении от саморегулируемой организации предупреждения о превышении установленного уровня ответственности;

2.1.7. систематическая неуплата членских взносов (более двух периодов подряд);

2.1.8. исполнение членом саморегулируемой организации договора подряда в отсутствие страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2.1.9. исполнение членом саморегулируемой организации договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отсутствие страхования риска ответственности за нарушение условий договора подряда;

2.1.10. исполнение членом саморегулируемой организации договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отсутствие предоставленной им банковской гарантии;

2.1.11. неоплата членом саморегулируемой организации наложенного саморегулируемой организацией штрафа;

2.1.12. Непредоставление членом саморегулируемой организации уведомления о заключенном, исполненном или расторгнутом договоре подряда, а также о фактическом совокупном размере обязательств в установленные законодательством и внутренними документами саморегулируемой организации сроки, если указанные сроки были превышены более чем на семь календарных дней.

2.2. Саморегулируемая организация во внутренних документах устанавливает дополнительные основания, за которые могут применяться меры дисциплинарного воздействия.

3. Меры дисциплинарного воздействия

3.1. Саморегулируемой организацией устанавливаются следующие меры дисциплинарного воздействия:

3.1.1. Предупреждение – мера дисциплинарного воздействия, применяемая саморегулируемой организацией, которая выражается в официальном письменном порицании члена саморегулируемой организации за допущенное нарушение и в обязательном указании на недопустимость повторения подобных нарушений в будущем.

3.1.2. Выдача предписания – мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена саморегулируемой организации предоставить недостающую информацию в установленный саморегулируемой организацией срок.

3.1.3. Наложение штрафа – мера дисциплинарного воздействия, применяемая саморегулируемой организацией к ее члену за допущенные нарушения, которая выражается в возложении на члена саморегулируемой организации обязанности по уплате денежной суммы.

3.1.4. Отказ в предоставлении выписки из реестра членов саморегулируемой организации – мера дисциплинарного воздействия, применяемая саморегулируемой организацией к ее члену за допущенные нарушения, которая выражается в отказе на период до семи дней в предоставлении по запросу члена саморегулируемой организации выписки из реестра членов саморегулируемой организации, в том числе в электронном виде.

3.1.5. Приостановление права на осуществление деятельности – временный запрет на заключение членами саморегулируемой организации новых договоров подряда.

3.1.6. Исключение из членов саморегулируемой организации – крайняя мера дисциплинарного воздействия, которая выражается в прекращении членства в саморегулируемой организации.

4. Порядок применения мер дисциплинарного воздействия

4.1. За нарушения, предусмотренные пунктами 2.1.1 – 2.1.11 настоящих Правил, применяется мера дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов саморегулируемой организации.

4.2. За нарушения, предусмотренные пунктом 2.1.12 настоящих Правил, применяется мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

При повторном в течение календарного года совершении нарушения, предусмотренного пунктом 2.1.12 настоящих Правил, применяется мера дисциплинарного воздействия в виде предписания.

При совершении нарушения, предусмотренного пунктом 2.1.12 настоящих Правил, три раза и более в течение календарного года применяется мера дисциплинарного воздействия в наложения штрафа в размере 100 000 рублей или в виде исключения из членов саморегулируемой организации.

4.3. Порядок возбуждения и рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях определяются внутренними документами саморегулируемой организации.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящие Правила вступают в силу с даты их утверждения Советом Национального объединения изыскателей и проектировщиков.

5.2. Стандарты и внутренние документы саморегулируемых организаций должны быть приведены в соответствие с настоящими Правилами в срок, не превышающий трех календарных месяцев с даты утверждения Правил.

5.3. В случае, если положения стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации противоречат настоящим Правилам, до момента внесения соответствующих изменений в стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации подлежат применению требования настоящих Правил.